www.tverlife.ru

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2011 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Тверьэнергогаз» Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Иная смешанная российская собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

170033, Тверская обл, Тверь г, Склизкова ул, дом № 21

	Коды 0710001		
Форма по ОКУД			
Дата (число, месяц, год)	31 12		2011
по ОКПО	57802481		
ИНН	6905077949		
по ОКВЭД		40.30.14	
по ОКОПФ / ОКФС	65		49
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	А КТИВ I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	11 328	18 119	3 095
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	-	-	30
	Отложенные налоговые активы	1160	16 294	12 561	6 707
	Прочие внеоборотные активы	1170	234	101	195
	Итого по разделу I	1100	27 856	30 781	10 028
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ Запасы	1210	10 234	12 350	27 305
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	320	330	323
	Дебиторская задолженность	1230	147 619	131 389	133 014
	в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	128 537	105 463	114 299
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	13 243	11 487	11 406
		1231	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 765	927	1 884
	Прочие оборотные активы	1260	927	2 328	525
	Итого по разделу II	1200	163 865	147 825	163 051
	БАЛАНС	1600	191 721	178 606	173 078

					Форма 0710001 с.2
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	ПАССИВ III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товари- щей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(113 634)	(83 417)	(15 134)
	Итого по разделу III	1300	(113 624)	(83 407)	(15 124)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	509	92	92
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7	842	842
	Итого по разделу IV	1400	516	934	934
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА Заемные средства	1510	22 173	21 514	21 861
	Кредиторская задолженность	1520	280 263	233 496	165 407
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	117 057	116 419	97 109
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	123 981	67 656	21 676
	Доходы будущих периодов	1530	-	6 070	-
	Оценочные обязательства	1540	2 393	-	-
Оценочные обязательства	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	304 829	261 080	187 268
	БАЛАНС	1700	191 721	178 606	173 078

_Захаров Вячеслав Васильевич Главный бухгалтер __ _ Хромых Галина Викторовна (подпись) (расшифровка полписи) 30 марта 2012 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2011 г.

Форма по ОКУД 0710002 12 2011 Дата (число, месяц, год 31 Общество с ограниченной ответственностью «Тверьэнергогаз» по ОКПО Организация 57802481 Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 6905077949 по ОКВЭД Вид экономической деятельности Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными 40.30.14 Организационно-правовая форма / форма собственности 49 πο ΟΚΟΠΦ / ΟΚΦΟ Общества с ограниченной ответственностью / Иная смешанная российская собственность по ОКЕИ Единица измерения: в тыс. рублей 384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь – декабрь 2011г.	За январь – декабрь 2010г.
	Выручка	2110	436 423	445 642
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21101	423 247	413 143
	в том числе:		-	
	Себестоимость продаж	2120	(468 038)	(494 590)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(455 522)	(459 932)
	в том числе:		-	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(31 615)	(48 948)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21001	(32 275)	(46 789)
	в том числе:		-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(31 615)	(48 948)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	
	Проценты к получению	2320	8	11
	Проценты к уплате	2330	(1 409)	(1 491)
	Прочие доходы	2340	18 854	20 009
	Прочие расходы	2350	(19 370)	(43 718)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(33 532)	(74 137)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	3 391	8 974
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(418)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 733	5 854
	Прочее	2460	-	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 217)	(68 283)
Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь – декабрь 2011г.	За январь – декабрь 2010г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	_
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 217)	(68 283)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Захаров Вячеслав Васильевич Главный бухгалтер _ _ Хромых Галина Викторовна Руководитель (подпись) 30 марта 2012 г.

Информационное письмо о раскрытии информации

о деятельности ООО «Тверьэнергогаз» в 2011 году Приказами РЭК Тверской области от 29.11.2010 г. №872нп и от 24.10.2011 г. №556-нп (внесение изменений в приказ от 29.11.2010 г. №872-нп) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на тепловую энергию г. Осташков:

население – 1 567,88 руб./Гкал (с учетом НДС), прочие – 2 002,77 руб./Гкал (без учета НДС). Приказами РЭК Тверской области от 29.11.2010 г. №840-нп и от 24.10.2011 г. №555-нп (внесение изменений в приказ от 29.11.2010 г. №840-нп) с 01.01.2011 г. утверждены следую-

шие тарифы на тепловую энергию г. Лихославль

население – 1 101,20 руб./Гкал (с учетом НДС), прочие – 1 131,22 руб./Гкал (без учета НДС). Приказами РЭК Тверской области от 29.11.2010 г. №839нп и от 24.10.2011 г. №554-нп (внесение изменений в приказ от 29.11.2010 г. №839-нп) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на тепловую энергию г. Зубцов: население – 1 332,54 руб./Гкал (с учетом НДС),

прочие – 1 129,27 руб./Гкал (без учета НДС). Приказами РЭК Тверской области от 29.11.2010 г. №821нп и от 24.10.2011 г. №553-нп (внесение изменений в приказ от 29.11.2010 г. №821-нп) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на тепловую энергию г. Кимрь

население – 1 117,45руб./Гкал (с учетом НДС), прочие – 946,99 руб./Гкал (без учета НДС).

Приказами РЭК Тверской области от 29.11.2010 г. №726нп и от 24.10.2011 г. №552-нп (внесение изменений в приказ от 29.11.2010 г. №726-нп) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на тепловую энергию г. Тверь пос. Химинститут:

население – 1 269,28 руб./Гкал (с учетом НДС), прочие – 1 075,66 руб./Гкал (без учета НДС). Приказами РЭК Тверской области от 25.02.2011 г. №0194-24ГО1-НП и от 24.10.2011 г. №557-нп (внесение изменений в приказ от 25.02.2011 г. №0194-24ГО1-НП) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на горячее водоснабже-

население – 77.73 руб./м. куб. (с учетом НДС), прочие потребители – 220,50 руб./м. куб. (без учета

Приказами РЭК Тверской области от 11.04.2011 г. №0265-19ГО1-НП и от 24.10.2011 г. №558-нп (внесение изм нений в приказ от 11.04.2011 г. №0265-19ГО1-НП) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на горячее водоснабже ние г. Лихославль

население – 65,69 руб./м. куб. (с учетом НДС), прочие потребители – 65,77 руб./м. куб. (без учета

Приказами РЭК Тверской области от 11.04.2011 г. №0266-19ГО1-НП и от 24.10.2011 г. №559-нп (внесени изменений в приказ от 11.04.2011 г. №0266-19ГО1-НП) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на горячее водоснабжение пос. Калашниково Лихославльского рай-

население – 67,00 руб./м. куб. (с учетом НДС), прочие потребители – 66,88 руб./м. куб. (без учета НДС).

Приказами РЭК Тверской области от 11.04.2011 г. №0267-09ГО1-НП и от 24.10.2011 г. №560-нп (внесение изм нений в приказ от 11.04.2011 г. №0267-09ГО1-НП) с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на горячее водоснабже ние г. Зубцов: население – 84,49 руб./м. куб. (с учетом НДС),

прочие потребители – 94,29 руб./м. куб. (без учета

Приказом РЭК Тверской области от 24.10.2011 г. №551нп с 01.01.2011 г. утверждены следующие тарифы на горячее водоснабжение г. Кимпынаселение – 70,48 руб./м. куб. (с учетом НДС),

Остальная информация о деятельности ООО «ТЭГ» в 2011 году размещена на сайте РЭК Тверской области

действующая на основании Договора от 30.03.2012 г. №07/15–2012, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области (далее – организатор торгов) сообщает о проведении торгов в форме аукциона открытого, как по составу участников, так и

по форме подачи предложений о цене. Лоты и их начальная цена продажи:

Лот №1 – квартира, общ. пл. 44,7 кв. м, К№69:40:02:00:038:0046:1/01600 4/37:00020/А, расположенная по адресу: г. Тверь, ул. Фадеева, д. 24, кв. 20 (в залоге). Начальная цена продажи имущества – 1 955 000 руб. (один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч) руб., шаг аукциона –19 550 (девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) руб., задаток 5% – 97 750 (девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят) руб. Основание проведения торгов – постановление судебного приставаисполнителя Московского районного отдела УФССП по Тверской области Воробье-

вой М.В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 28.10.2011 г.

Лот №2 – квартира, общ. пл. 53,3 кв. м, К№69:43:0:0:1-2938:0038/А, расположенная по адресу: Тверская обл., г. Конаково, пр-т Ленина, д. 17, кв. 38 (в залоге). Начальная цена продажи имущества – 1 674 500 руб. (один миллион шестьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот) руб., шаг аукциона –16 745 (шестнадцать тысяч семьсот сорок пять) руб., задаток 5% – 83 725 (восемьдесят три тысячи семьсот двадцать пять) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного приставаисполнителя Конаковского районного отдела УФССП по Тверской области Рамазановой Ф.З. о передаче арестованного имущества на реализацию от 17.11.2011 г.

Лот №3 – однокомнатная квартира, К№69:43:0:0:1-2851:0068/А, общ. пл. 31,7 кв. м. жилая плошадь 16.6 кв. м. расположенная по адресу: Тверская обл., г. Конаково, ул. Гагарина, д. 36, кв. 68 (в залоге). Начальная цена продажи имущества – 1 400 000 руб. (один миллион четыреста тысяч) руб., шаг аукциона –14 000 (четырнадцать тысяч) руб., задаток 5% – 70 000 (семьдесят тысяч) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного приставаисполнителя Конаковского районного отдела УФССП по Тверской области Осиповой Н. В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 26.01.2012 г.

Лот №4 – квартира, общ. пл. 53 кв. м, K№69:32:0130801:0:1/1. находящаяся на земельном участке обш. пл. 1052 кв. м. К№69:32:0130801:142, расположенном по адресу: Тверская обл., Старицкий р-он, Емельяновское с/п, д. Мирная, д. 5, кв. 1. Начальная цена продажи имущества – 255 000 руб. (двести пятьдесят пять тысяч) руб., шаг аукциона –2 550 (две тысячи пятьсот пятьдесят) руб., задаток 5% – 12 750 (двенадцать тысяч семьсот пятьдесят) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного приставаисполнителя Старицкого районного отдела УФССП по Тверской области Комяжонковой И.В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 19.12.2011 г. Лот №5 – здание производственных мастерских, К№69:39:13 02

03:0001:2\69\06\А. А-1, общ. пл. 1552,2 кв. м, расположенное по адресу: Тверская обл., г. Вышний Волочек, ул. 3-я Пролетарская. Начальная цена продажи имущества – 7 219 999,92 руб. (семь миллионов двести девятнадцать тысяч девятьсот девяносто девять руб. 92 коп.), в т. ч. НДС – 1 101 355,92 (один миллион сто одна тысяча триста пятьдесят пять 92 коп.) шаг аукциона – 72 200 (семьдесят две тысячи двести) руб., задаток 5% – 361 000 (триста шестьдесят одна тысяча) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного приставаисполнителя Вышневолоцкого районного отдела УФССП по Тверской области Шарстук Е.В. о передаче арестованного имущества на торги от 07.02.2012 г.

Лот №6 – нежилое помещение №1, общ. пл. 55 кв. м, К№69:11:07 00 00:0:4/487/11:0009/А, расположенное по адресу: Тверская обл., Калязинский р-н, городское поселение г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 48. Начальная цена продажи имукоп.), в т. ч. НДС – 167 781,36 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят один руб. 36 коп.), шаг аукциона – 11 000 (одиннадцать тысяч) руб., задаток 5% – 55 000,00 (пятьдесят пять тысяч) руб.

Основание проведения торгов - постановление судебного приставаисполнителя Центрального районного отдела УФССП по Тверской области Кулако-

вой О.В. о передаче арестованного имущества на торги от 31.01.2012 г. Для ознакомления с предметом торгов, документами, относящимися к предмету торгов, порядком проведения торгов и утвержденными формами документов обращаться по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10 по рабочим дням с 10.00 до 16.00

по московскому времени. По лотам №№1, 2, 3, задаток в указанном размере вносится в соответствии С ДОГОВОРОМ О ЗАДАТКЕ, ЗАКЛЮЧЕННЫМ ДО ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКА И ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ на расчетный счет организатора торгов не позднее: 24.04.2012 г. Прием заявок для участия в аукционе осуществляется по 20.04.2012 г. включительно по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10, тел. 8(4822) 55 74 50. По итогам приема заявок комиссией продавца составляется протокол окончания приема заявок, с момента подписания которого, допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Время начала торгов – 14.00 по московскому времени 25.04.2012 г. по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10.

По лотам №4, 5, 6 задаток в указанном размере вносится в соответствии с договором о задатке, заключенным до перечисления задатка и должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее: 14.05.2012 г. Прием заявок для участия в аукционе осуществляется по 11.05.2012 г. включительно по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10, тел. 8(4822) 55 74 50. По итогам приема заявок комиссией продавца составляется протокол окончания приема заявок, с момента подписания которого, допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество Время начала торгов – 14.00 по московскому времени 15.05.2011 г. по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10.

Для участия в аукционе заинтересованным лицам необходимо представить организатору торгов заявку по утвержденной продавцом форме с приложением следующих документов: платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты предмета торгов; доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством; опись представленных документов в двух экземплярах (с проставлением печати для юридических лиц); для физических лиц нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность (с предъявлением оригинала); нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН; совершенное в установленной законом форме согласие третьих лиц, если это требуется для совершения сделки претендентом; претенденты – юридические лица представляют: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управ ления и должностных лиц претендента; письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение предмета торгов, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента, выписку из ЕГРЮЛ (нотариально заверенную копию), выданную не ранее, чем за 30 дней до подачи заявки.

« ЦТБ – КОМИТЕК» Тверь, пр-т Чайковского, д. 28/2 ▶ Видеодомофоны (4822) 77 87 38, ▶ Системы видеонаблюдения 58 38 52 ▶ Радиостанции 8 903 802 49 20 ▶ Охранная сигнализация

Я, ИП кадастровый инженер Веншау Алексей Евгеньевич (№ квалификационного аттестата 69-2011-49-3), ИІ і кадастровыи инженер Веншау Алексеи Евгеньевич (№ квалификационного аттестата 69-2011-94) о043, г. Тверь, ул. Железнодрофжиков, д. 35, корп. 1, кв. 10, е-mail: venshau@mail.ru; ren. 89190508995, дей овующий на основании доверенности 69 А А 0896294 от 07.04.2012 г. от Говенько Владимира Дмитриеви вующий на основати муметра дмитриеви к назначения, расположенные по адресу: Тверская обл., Кувшиновский р-н, Пеньское с/п, ставлю в из стность остальных участновые к назначения, расположенные по адресу: Тверская обл., Кувшиновский р-н, Пеньское с/п, ставлю в из стность остальных участников долевой собственности овыделении в натуре земельных участков всемность остальных расположены в районе деревень; Пень (ачаново. **Номера контуров пашни:** 10, 151, 152, 170, 157, 180. **Номера контуров сенокосов:** 11. Уточн ии кадастровых работ по уто ется. Обоснованные возражен ьменной форме по адресу: 170043. г. Тверь, ул. Железнодорожников. д. 35. корп. 1. кв. 10. Веншау А.Е.

участников общей долевой собственности на земельный участок из земель с/х назначения расположенный по адресу: Тверская обл., Фировский р-н, Великооктябрьское с/п, в грани цах колхоза «Труд», K№ 69:36:0000014:384, о проведен и общего собрания участн дах колхоза «груд», то оз зо ососотност, о проведении общего собрании участников до левой собственности на указанный земельный участок по предложению Барбина Вячес лава Евгеньевича, являющегося участником общей долевой собственности на указанный ьный участок. Общее собрание состоится 23 мая 2012 года. Место провед ния: Тверская обл., Фировский р-н, Великооктябрьское с/п, пос. Сосновка, ул. Школьная, д. 100, помещение администрации сельского поселения. Начало регистрации участников в 13.30, окончание регистрации – в 13.55. Повестка дня: 1. О предложениях относительно земельных участков. 2. Об утверждении проекта межев ных участков. 3. Об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков. 4. Об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания. 5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности действовать без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. 6. Разное. Всем участникам собрания иметь при себе документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий право на земельную долю, представителям участников – доверенность. С документами по вопросам, вынесенным на повестку дня можно ознакомиться по адресу: 172721, Тверская область, пос. Фирово, ул. Советская, д. 23, офис ООО «ФИАН» в срок с 13 апреля 2012 г. по 22 мая 2012 г. в рабочие дни с 09.00 до 17.00. Заказчиком работ по подгоке проекта межевания земельных участков является Наумова Юлия Викторовна, почто адрес: 172721, Тверская область, пос. Фирово, ул. Советская, д. 23, офис ООО «ФИАН» тел. 8 920 692 89 01, адрес электронной почты: 261183@list.ru, действующая по доверенно-сти от имени Барбина В.Е. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания – Панафидин И.И., квалификационный аттестат 69-11-295, почт. адрес: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastr11@list. ru; тел. 8 920 163 64 43. Проект межевания подготовлен в отношении земельного участка из земель с/х назначения, рас положенного по адресу: Тверская обл., Фировский р-н, Великооктябрьское с/п, в границах колхоза «Труд», К№ 69:36:0000014:384: ЗУ1. Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastr11@ адресу. 1727-ж. перская осит, г. Осташков, ут. т удипклал, д. т.у. ж. т.у. эт. потта. касаст list.r.и. Предложения по доработке проекта межевания земельных участков необходимо на-правлять по адресу: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastr11@list. ru, в срок с 13 апреля 2012 г. по 22 мая 2012 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ №139-пп

05.04.2012

Об утверждении Порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области

В целях реализации законов Тверской области от 09.12.2005 №150-3O «О реализации дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Тверской области», от 07.12.2011 №78-30 «О наделении органов местного самоуправления Тверской области государственными полномочиями Тверской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан», а также в целях приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить Порядок определения средней рыночной стоимости одного квадратного ме тра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официал ному опубликованию.

Порядок

определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей

Андрей ШЕВЕЛЕВ, губернатор области

к постановлению Правительства

Тверской области от 05.04.2012 №139-пп

площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области 1. Настоящий Порядок определения средней рыночной стоимости одного квадратного ме

тра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области разработан в целях реализации законов Тверской области от 09.12.2005 №150-30 «О реализа ции дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Тверской области», от 07.12.2011 №78-30 «О наделении органов местно го самоуправления Тверской области государственными полномочиями Тверской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан», а также в целях приобре гения жилых помещений в государственную собственность Тверской области.

Рассчитанная в соответствии с настоящим Порядком средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области применяется в случае, если нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тверской области для отдельных слу чаев приобретения жилых помещений не установлены иные значения средней рыночной

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья. В случае приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области на основании решения Правительства Тверской области к рассчитанной в соответствии настоящим Порядком средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья применяется коэффициент, ежеквартально утверждаемый Правительством Тверской области одновременно с установлением средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области.

Настоящим, кадастровыи инженер ООО «Терра Премиум» (почтовый адрес: 1/1080, Тверская "бласть, Бологовский район, г. Бологое, ул. Кирова, д. 4, адрес электронной почты: terrapremium mail. ru; контактные телефоны: 8 (48238) 2 48 87; 8 910 938 70 38) Беляев Андрей Александрович, ква лификационный аттестат кадастрового инженера №69-11-421 выдан комитетом по управлению имуществом Тверской области 15.09.2011 г. извещает участников долевой собственности о под готовке проекта межевание земельного участка расположенного по адресу: примерно в 1,56 км северо-восточнее д. 2 по ул. Зеленой с. Ильятино Выползовского сельского поселения Бологовскоона Тверской области (контур пашни № 11) кадастровый номер исходного земельного участка 69:04:0000016:476. Заказчиком проекта межевания выступает Михайлова Ирина Викторовна, проживающая

по адресу: Тверская область, Бологовский район, г. Бологое, ул. Прорабская, д. 22, кв. 10; контакт-ный телефон 8 910 647 87 04. Проект межевание будет передан на согласование общему собранию собственников земельных долей, которое состоится 24 мая 2012 г по адресу: примерно в 1,56 км северо-восточнее д. 2 по ул. Зеленой с. Ильятино Выползовского сельского поселения Бологовско она Тверской области в 10.30.

С проектом межевание земельного участка можно ознакомиться по адресу: 171080, Тверская область, Бологовский район, г. Бологое, ул. Кирова, д. 4. При ознакомлении с проектом межевания заинтересованные лица вправе делать фото- и ксерокопии документов. Изготовление ксерокопий документов платное. Стоимость изготовления ксерокопий равна стоимости затрат понесен их изготовление. Выносить документы из материалов дела межевого плана не допускается. Обо-снованные возражения по проекту межевания относительно размера и местоположения (границ) выделяемого земельного участка, а так же предложения по доработке проекта межевыта земель-ного участка, принимаются с 13 апреля 2012 года по 23 мая 2012 года по адресу: 171080, Тверская область, Бологовский район, г. Бологое, ул. Кирова, д. 4. Сведения о смежных земельных участках, с правообладателями которых необходимо согласо-

вать местоположение границ земельного участка:

1. КН 69:04:000000:2 расположенного по адресу: Тверская обл., Бологовский р-н, с/пос Кужен-кинское, лесной фонд ФГУ «Бологовского ЛХ» (по сведениям ГКН);

2. КН 69:04:000016:476 расположенного адресу: Тверская область, Бологовский район, Выползовское сельское поселение, ТОО «Ильятино-ЛТД» (адрес по сведениям ГКН).

Для ознакомления с материалами проекта межевания, согласования размера и местоположения земельного участка, а также внесения предложений по доработке проекта межевания заинтеованным лицам необходимо при себе иметь:
– документ, удостоверяющий личность;

свидетельство о праве собственности на земельную долю или иной документ в соответствии со ст.18 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения

2. Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области (далее – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья) по каждому і-му муниципальному району и городскому округу Тверской области рассчиты-

 $PCi = (\dot{L}1 + \dot{L}2) / 2 \times KcT \times Ki, pv6.$

РСі - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья; Ц1 – средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке Тверской области по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области за квартал, предшествующий кварталу, торый осуществляется расчет;

Ц2 – средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке Тверской области по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области за квартал, предшествующий кварталу, на который осуществляется расчет;

Кст – коэффициент роста стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в квартале, на который осуществляется расчет. Значение показателя определяется Министерством экономического развития Твер-

ской области на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области и соответствует среднему значению темпов роста стоимости одного квадратного метра общей площади жилья всех характеристик на . первичном и вторичном рынках в Тверской области за квартал, предшествующий кварталу, на который осуществляется расчет.

Кі – коэффициент, отражающий дифференциацию стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по і-му муниципальному району и городскому округу Тверской области. Принимает следующие значения:

0,7 - город Кимры, город Торжок, Кимрский район, Конаковский район, Торжокский район, Удомельский район, Зубцовский райо

0.6 – город Вышний Волочек, город Ржев, Бежецкий район, Бологовский район, Вышневолоцкий район, Калининский район, Калязинский район, Кашинский район, Осташков ский район, Ржевский район, Старицкий район, ЗАТО Озерный, ЗАТО Солнечный; 0,4 – Андреапольский район, Бельский район, Весьегонский район, Жарковский рай-

он, Западнодвинский район, Кесовогорский район, Краснохолмский район, Кувшиновский район, Лесной район, Лихославльский район, Максатихинский район, Молоковский район, Нелидовский район, Оленинский район, Пеновский район, Рамешковский район, Сандовский район, Селижаровский район, Сонковский район, Спировский район, Торопецкий

3. Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области, а также размера коэффициента, предусмотренного абзацем третьим пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется Министерством экономического развития Тверской области один раз в квартал.

4. На основании произведенного расчета Министерство экономического развития Тверской области осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Тверской области об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области и не позднее 15 февраля, 15 мая, 15 августа и 15 ноября текущего года выносит его на рассмотрение Правительства Тверской области.

5. В случае отсутствия в текущем квартале утвержденной Правительством Тверской области средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области иеняется утвержденная Правительством Тверской области средняя рыночная стоимости одного квадратного метра общей плошади жилья на предшествующий квартал.

Кадастровый инженер Панафидин Илья Иванович извещает участников общей доладас гровый инженер танафидии илья иванович извещает участников оощей дре-левой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначе-ния, расположенный по адресу: Тверская обл., Фировский р-н, Фировское с/п, в грани-цах АОЗТ «Граничное», кадастровый номер 69:36:0000012:638 о согласовании проекта межевания и границ земельного участка, выделяемого в счет одной земельной доли, принадлежащей Добровой Марии Васильевне. Заказчиком работ по межеванию зе-мельного участка является Наумова Юлия Викторовна (почтовый адрес: 172721, Тверская обл., п. Фирово, ул. Советская, д. 23, тел. 8 920 692 89 01). Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания и межевой план – Панафидин Илья Иванович, квали-фикационный аттестат 69-11-295, почтовый дарес: 172730, Тверская область, Готашков, ул. Рудинская д. 17 кв.72, эл. почта: kadastr11@list. ru, тел. 8-920-163-6443. Сведения об ис-

ходном земельном участке: категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

— разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства; — адрес: Тверская обл., Фировский р-н, Фировское с/п, в границах АО «Граничное», К№: 69:36:0000012:638.

К№: 99:36:0000012:038. Сведения о земельном участке, выделяемом в счет земельной доли: К№69:36:0000012:638: 3У1, площадью 5,87 га, расположен северо-западнее д. Жабны Фировского р-на Тверской области, в контуре поля №12П. Ознакомиться с проектом межевания и межевым планом можно со дня опубликова Ознакомиться с проектом межевания и межевым планом можно со дня опуоликова-ния извещения по адресу: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastr11@list. ru. Возражения относительно размера и местоположения вы-деляемого земельного участка направлять по адресу: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastr11@list.ru с 13 апреля 2012 г. по 13 мая 2012 г.